

**АССОЦИАЦИЯ**  
**«Саморегулируемая организация**  
**Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»**  
**(Ассоциация СРО АПДВ)**

**ПРОТОКОЛ**

01 октября 2021 г.

г. Хабаровск

№ 18

**заседания Правления**

- Иванова О.Ж. – директор ООО «Стройпроект»;
- Прокофьев С.В. – директор ООО «ДВ-Стройпроект»;
- Константинов В.И. – генеральный директор ООО «ХЭП»;
- Балицкий Д.В. – главный инженер ООО «ДВПИ»;
- Семенкова Е.О. – генеральный директор Ассоциации СРО «Содействие развитию строительного комплекса Дальнего Востока» (независимый член);
- Васильев В.А. – Председатель Совета Дальневосточного объединения организации СА России, Вице-президент СА России (независимый член);
- Волков А.В. – директор группы компаний CSoft Дальний Восток (независимый член).

Итого: присутствуют 7 членов Правления. Кворум для принятия решения имеется.

**Приглашенные:**

Директор Ассоциации СРО АПДВ Гуляева Л.М.

Председатель Контрольного комитета Ассоциации СРО АПДВ Чкило Д.О.

**Председатель:** Председатель Правления Ассоциации СРО АПДВ Иванова О.Ж.;

**Секретарь:** Директор Ассоциации СРО АПДВ Гуляева Л.М.

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение заявления Общество с ограниченной ответственностью «Росич» о возврате средств компенсационного фонда согласно части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

**Первый вопрос.**

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации СРО АПДВ Гуляеву Л.М. о поступлении заявления Общество с ограниченной ответственностью «Росич» (ООО «Росич», ИНН 2801089300, ОГРН 1032800053846, юридический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, 213) от 30.09.2021 г. № 1107 о возврате средств компенсационного фонда в размере 150 000 руб. 00 коп. согласно части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, членство которых в саморегулируемой организации было прекращено с 1 июля 2017 г. предоставлено право в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию о возврате внесенного такими лицами взносов в компенсационный фонд.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание отсутствие выплат из средств компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполненных ООО «Росич», а также отсутствия факта вступления ООО «Росич» в члены иной саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования после прекращения членства в саморегулируемой организации Ассоциация СРО АПДВ:

1. Возвратить ООО «Росич», внесенные им взносы в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая организация Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока» в размере 150 000 руб. 00 коп.
2. Учитывая, что согласно части 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» средства компенсационного фонда, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, были зачислены в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, возврат средств компенсационного фонда произвести за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенного на специальном банковском счете, открытом в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.
3. Директору Ассоциации СРО АПДВ Гуляевой Л.М. обеспечить возврат средств компенсационного фонда по реквизитам, указанным в заявлении ООО «Росич».

Председатель

О.Ж. Иванова

Секретарь

Л.М. Гуляева