



г. Хабаровск
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ
ВЫПОЛНЕНИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ИХ
РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

21-23 НОЯБРЯ 2018 Г.

Для главных инженеров проектов
строительных организаций.

В программе курса представлены наиболее актуальные вопросы технического руководства на всех этапах реализации проекта: Нормативно-правовое и нормативно-техническое обеспечение проектирования при строительстве объектов; Организация взаимодействия застройщика с уполномоченными органами при получении разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию; Проектирование линейных объектов; Экспертиза проектной документации.

Курс способствует быстрой адаптации к работе в условиях последних изменений градостроительного кодекса.

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 1. Общие вопросы.

Введение. Основные нормативно-правовые акты Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Изменения в Градостроительном кодексе с 01.01.2019 года. ФЗ № 184 «О техническом регулировании», ФЗ № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Тема 2. Участники строительно-инвестиционного процесса, их права и обязанности.

- Новые требования к специалистам в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, их права и обязанности.
- Реестр специалистов национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ). Реестр специалистов национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Права и обязанности.

Тема 3. Правовая основа градостроительной деятельности в области проектирования объектов капитального строительства.

- Нормативно-правовое и нормативно-техническое обеспечение проектирования при строительстве объектов: обзор документов.



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

- Градостроительный план земельного участка, порядок разработки и получения, требования по срокам актуализации с 01.01.2019 года. Задачи государственных органов управления и органов местного самоуправления при оформлении и согласовании разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.
- Новые механизмы подготовки, согласования и выдачи разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства в Российской Федерации.
- Организация взаимодействия застройщика с государственными органами управления и органами местного самоуправления при получении разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.
- Законодательное и нормативное регулирование архитектурно-строительного проектирования.
- Организация взаимодействия застройщика (заказчика) с уполномоченными органами при получении разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию.
- Обязательства застройщика (заказчика) по передаче документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 4. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.

- Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства.
- Данные о проектной мощности объекта капитального строительства.
- Ограничения Генерального плана. Земельные ограничения. Противопожарные ограничения. Санитарно-охранные зоны и санитарно-защитные зоны.
- Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде, водоотведении, электрической энергии.
- Технические Условия (на основании ч.7 ст.48 ГК РФ и действующих нормативно-правовых актов), ТУ на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования; сведения и ТУ на подключение к инженерным сетям для нужд строительства электроэнергии, воды, пара, связи, временных зданиях и сооружениях, подъездных путях и дорогах к объекту капитального строительства. Актуализация НПА Правительства РФ в 2018 году.
- Специальные Технические Условия. Когда и как они возникают, как разрабатываются и как утверждаются. Приказ Минстроя России от 15.04.2016 № 248/пр № «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» .
- Планирование сроков разработки. Расчет вероятности разработки проекта в заданный срок.



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 5. Договорная работа на проектно-изыскательские работы.

- Договор на проектно-изыскательские работы.
- Порядок ведения договорной работы. Ошибки при ведении договорной работы. Расторжение договоров в связи с нарушением стандартов регламентов, технических условий и других условий. Судебно-арбитражная практика.
- Взаимодействие с заказчиком в ходе разработки проекта. Согласование отдельных решений. Сдача отдельных разделов. Подробности по требованию заказчика. Претензии по выдаче исходных данных и согласованию решений.
- Сдача проектной и рабочей документации. Акты выполненных работ по проектированию. Доказательства выполнения работ при электронной форме взаимодействия.

Тема 6. Определение стоимости ПИР.

- Нормативные документы, определяющие стоимость ПИР. Действующие справочники базовых цен. Правила их использования.
- Правила расчета базовой цены. Экстраполяция и интерполяция базовых цен для разных формул расчета.
- Поправки к базовой цене, разные типы поправок. Источники поправок.
- Форма 3-П. Правила её составления и использования.
- Сдача проектных работ. Акт выполненных работ для ПИР.



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 7. Проектная документация на объект капитального строительства.

- Состав разделов проектной документации и основные требования к их содержанию (Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.). Требования с 01.01.2019 года.
- Особенности проектирования линейных объектов.
- Требования к сметной части проектно-сметной документации. Порядок проверки достоверности заявленной стоимости строительства. Особенности формирования сметной стоимости строительства при представлении документации на переутверждение.
- Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Тема 8. Проектная документация правила оформления, оформление изменений в проектную документацию изменений.

- Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

- Новые стандарты СПДС, разработанные и утвержденные к настоящему моменту.
- Организация и порядок проведения нормоконтроля с учетом требований ГОСТ 21.002-2014 «Система проектной документации для строительства».

Тема 9. Экспертиза проектной документации.

- Организация и проведение экспертизы проектной документации в соответствии с изменениями в законодательстве с 01.01.2019 года.
- Разграничение полномочий между федеральными и региональными экспертными органами, и негосударственными экспертными организациями. Стоимость и сроки проведения экспертных работ.
- Проектная документация и результаты инженерных изысканий, не требующие проведения экспертизы и рассмотрение ее в государственной или негосударственной экспертизах.
- Государственная и негосударственная экспертиза проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий. Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов. Закон «О техническом регулировании».



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

- Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (с изменениями 2018 года) «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Требования к предъявляемым на экспертизу результатам инженерных изысканий. Порядок проведения экспертизы результатов инженерных изысканий.
- Правила Сдача проектной документации в электронном формате. Организация электронного документооборота.
- Порядок внесения изменений в проектную документацию до прохождения экспертизы, после прохождения экспертизы.
- Порядок внесения изменений в проектную документацию после прохождения экспертизы, согласно требованиям Градостроительного Кодекса РФ.

Тема 10. О проведении публичного технологического и ценового аудита.

- Новые требования к заданию на проектирование, проектирование в соответствии с ГК РФ. И приказами Министерства строительства и ЖКХ Изменение задания на проектирование. Утверждение задания.
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

- Проектная документация повторного применения. Модифицированная проектная документация. Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации».

Тема 11. Авторский надзор на объекте капитального строительства.

- Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений» (вместе с «СП 246.1325800.2016).
- Деятельность авторского надзора. Журнал авторского надзора. Авторские листы.
- Приостановление строительства авторским надзором. Порядок действий.
- Стоимость авторского надзора. Активирование авторского надзора.

Тема 12. Промышленная безопасность проектируемого объекта.

- Требования ФЗ №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» к проектной документации.
- Приказ Ростехнадзора от 10.07.2017 № 254 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору».
- Экспертиза промышленной безопасности.



Стоимость посещения

О преподавателе

21-23
НОЯБРЯ

**«ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

г. Хабаровск,
ул. Синельникова, 9
Гостиница «Турист»

Занятия проводят
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 13. Иные разделы проектной документации.

- Разделы ИТМ ГОЧС.
- Декларация промышленной безопасности.
- Мероприятия по охране труда.
- Мероприятия по антитеррористической защищенности, Системы мониторинга и системы управления инженерно-техническими средствами (СМИС) и его составные части СМИК (мониторинг конструкций) и СУКС (система управления в кризисных ситуациях).
- Паспорт безопасности.
- План по предупреждению, ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов (ПЛАРН).
- Паспорт антитеррористической безопасности.
- Декларация промышленной безопасности.
- План локализации и ликвидации аварийных ситуаций (ПЛАС).



Стоимость посещения

О преподавателе

ВЕДУЩИЙ
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

РАБОТКИН ДМИТРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства.

- Эксперт в области технического надзора и экспертизы проектов в строительстве;
- Эксперт арбитражного суда в области строительства;
- Эксперт независимой строительно-технической экспертизы объектов нефтяной промышленности;
- Один из самых востребованных преподавателей Москвы и Санкт-Петербурга в области строительного контроля, проектирования, ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- Руководитель рабочей группы по разработке оценочных характеристик, предъявляемых к инженерам-сметчикам и специалистам по строительному контролю ИСИИККС;
- Практикующий специалист-эксперт с опытом работы более 15 лет.



ВЕДУЩИЙ
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

РАБОТКИН ДМИТРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

Образование:

2011 — Государственная академия специалистов инвестиционной сферы;
2007 — Карлеклима (Италия);
2007 — Тамбовский технический университет, финансист.

Профессиональный опыт:

Эксперт Агентства Морской безопасности;
Независимая строительно-техническая экспертиза объектов нефтяной промышленности;
Организация работ в строительстве;
Строительный контроль;
Экспертиза проектов строительства.

Дополнительное образование:

2012 г — ФПК Московская государственная академия КХ и С «Экспертиза проектной документации»;
2011 г — ФАОУ ДПО ГАСИС «Промышленное и гражданское строительство»;
2010 г — Федеральный центр ценообразования в строительстве Министерства регионального развития Российской Федерации «Ценообразование и сметное нормирование»;
2013 г. — Аттестат ФАУ «ФЦЦС»;
Сертифицированный аудитор по системе добровольной сертификации «Русский стандарт».



СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ

25 000
рублей

При оплате до 7 ноября стоимость
составит 24 200 рублей

Включает 2 кофе-брейка, комплект для записей.
При регистрации трех и более участников
предоставляется скидка 5%

Объемный раздаточный материал
по окончании курса.

По окончании выдается удостоверение
о повышении квалификации,
установленного государством образца.



МЕСТО
ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Хабаровск, ул. Синельникова,
9 Гостиница «Турист»



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Уточнить информацию о посещении мероприятия,
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:

8-800-700-86-69

 **Сибирский
межрегиональный
учебный центр**

г. Красноярск,
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж
Телефон: 8-800-700-86-69;
Почта: utz2000@yandex.ru

