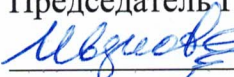


СОГЛАСОВАНО
Директор Ассоциации СРО АПДВ

 Л.М. Гуляева

«24» мая 2022 г.

УТВЕРЖДЕНО
Правлением Ассоциации СРО АПДВ

Председатель Правления
 О. Ж. Иванова

«24» мая 2022 г.

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
членов Ассоциации «Саморегулируемая организация
Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»
за 2021 год

Настоящий отчет о деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ за 2021 год выполнен согласно требованиям п. 4 ч. 1 ст. 6 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 г., ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, иных действующих законодательных актов Российской Федерации в области архитектурно-строительного проектирования, Устава Ассоциации СРО АПДВ.

Отчет подготовлен в соответствии с Положением «О проведении Ассоциацией СРО АПДВ анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в виде отчетов», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации СРО АПДВ (протокол № 1 от 29.10.2020 г.), с учетом показателей, установленных приказом Минстроя РФ от 07.04.2017 г. № 700/пр, на основании сведений, предоставленных членами Ассоциации, а также иных общедоступных источников достоверной информации (интернет-сайт Госзакупок www.zakupki.gov.ru, интернет-сервис проверки контрагентов «Контур-фокус» <https://focus.kontur.ru>).

1. Численность и категории членов Ассоциации СРО АПДВ

Всего в реестре членов Ассоциации СРО АПДВ числилось в отчетном году:

Количество членов на 01 января 2021 года	185
в том числе:	
- юридических лиц	178
- индивидуальных предпринимателей	7
Количество членов на 31 декабря 2021 года	185
в том числе:	
- юридических лиц	177
- индивидуальных предпринимателей	8
Вступили в члены Ассоциации СРО АПДВ в 2021 году*	11
в том числе:	
- юридические лица	10
- индивидуальные предприниматели	1

*см. Приложение № 1 к отчету

Вышли из состава Ассоциации СРО АПДВ в 2021 году**	11
в том числе:	
- юридические лица:	11
✓ добровольно прекратили членство (п.1 ст. 55.7 ГрК РФ)	10
✓ исключено решением Правления Ассоциации (п. 9 ч. 5.1 ст. 5 «Положения о членстве в Ассоциации СРО АПДВ»)	1

**см. Приложение № 2 к отчету

На дату формирования настоящего отчета, 18 мая 2022 года, количество действующих членов Ассоциации – **183**.

Деятельность Ассоциации СРО АПДВ носит межрегиональный характер, что позволяет функционировать в составе Ассоциации проектным организациям из разных регионов Российской Федерации. Основной численный состав членов Ассоциации в 2022 году осуществлял свою профессиональную деятельность в Хабаровском крае (56,7%).

На 31 декабря 2021 года члены Ассоциации СРО АПДВ в количестве **185** членов распределялись по 14 регионам РФ в следующем соотношении:

№ п/п	Регион	Количество членов на 31.12.2021	Вступили в 2021 г.	Вышли в 2021 г.
1	Хабаровский край	105	7	7
2	Приморский край	8	-	-
3	Амурская область	25	2	2
4	Сахалинская область	16	1	1
5	Еврейская автономная область	9	-	-
6	Магаданская область	7	1	1
7	Камчатский край	3	-	-
8	Республика Саха (Якутия)	3	-	-
9	Чукотский автономный округ	1	-	-
10	Забайкальский край	1	-	-
11	Республика Башкортостан	1	-	-
12	Краснодарский край	1	-	-
13	Карачаево-Черкесская республика	1	-	-
14	г. Москва	4	-	-

Количество членов Ассоциации СРО АПДВ по месту нахождения (юридическому адресу) на 31 декабря 2021 г. в количественном и процентном отношении составило:

	Регион / город	Количество членов в городе	Количество членов в регионе	Процент от общего числа
1	Хабаровский край		105	56,7%
	г. Хабаровск	94		
	г. Комсомольск-на-Амуре	8		
	с. Калинка Хабаровский р-н	1		
	с. Мирное Хабаровский р-н	1		
	п. Новостройка р-н им. Лазо	1		
	и. Матвеевка Хабаровский р-н	1		
2	Приморский край		8	4,32%
	г. Владивосток	6		
	г. Лесозаводск	1		
	г. Находка	1		
3	Амурская область		25	13,5%%
	г. Благовещенск	21		
	г. Тында	2		
	г. Райчихинск	1		
	г. Свободный	1		
4	Сахалинская область		16	8,64%
	г. Южно-Сахалинск	14		
	г. Корсаков	2		
5	Еврейская автономная область		9	4,86%
	г. Биробиджан	6		
	с. Птичник	2		
	п. Приамурский	1		
6	Магаданская область		7	3,78%
	г. Магадан	7		
7	Камчатский край		3	1,64%
	г. Петропавловск-Камчатский	3		
8	Республика Саха (Якутия)		3	1,64%
	г. Якутск	1		
	г. Нерюнгри	1		
	г. Алдан	1		
9	Чукотский автономный округ		1	0,54%
	г. Анадырь	1		
10	Забайкальский край		1	0,54%
	г. Чита	1		
11	Республика Башкортостан		1	0,54%
	г. Уфа	1		
12	Краснодарский край		1	0,54%
	г. Сочи	1		

13	Карачаево-Черкесская республика		1	0,54%
	Станица Зеленчукская	1		
14	г. Москва	4	4	2,16%
	Итого	185	185	100%

Данные по категории членов Ассоциации как субъектов предпринимательской деятельности на 31 декабря 2021 г. (по средней численности работников и годовой выручке по реализации товаров (работ, услуг), и виду собственности):

№ п/п	Категория субъекта	Кол-во
1	Крупное предприятие	4
2	Среднее предприятие (до 250 работников и до 1 млрд. руб. выручки в год)	13
3	Малое предприятие (до 100 работников и до 400 млн. руб. выручки в год)	46
4	Микропредприятие (до 15 работников и до 60 млн. руб. выручки в год)	100
5	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования (университет)	2
6	Федеральное государственное бюджетное учреждение	1
7	Государственное унитарное предприятие	1
8	Краевое государственное бюджетное учреждение	1
9	Областное государственное бюджетное учреждение	1
10	Областное государственное казенное учреждение	1
11	Муниципальное унитарное предприятие	4
12	Некоммерческая организация (Фонды капитального ремонта Амурской, Сахалинской, Магаданской областей)	3
13	Индивидуальный предприниматель	8

Подавляющее большинство организаций, входящих в Ассоциацию СРО АПДВ (53,5 %) относится к категории микропредприятий.

2. Количество членов Ассоциации СРО АПДВ по компенсационным фондам

Количество членов Ассоциации по размеру взносов в компенсационные фонды и уровням ответственности на 31 декабря 2021 года составило:

	Юридические лица	Индивидуальные предприниматели
Компенсационный фонд возмещения вреда – 185 членов		
1 уровень ответственности	151	7
2 уровень ответственности	27	1
3 уровень ответственности	6	-
4 уровень ответственности	1	-
Всего	177	8

		Юридические лица	Индивидуальные предприниматели
Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 129 членов			
1 уровень ответственности	108	105	3
2 уровень ответственности	12	12	-
3 уровень ответственности	9	9	-
Всего		126	3

Имели взнос **только в компенсационный фонд возмещения вреда –56 членов** (51 юридическое лицо и 5 индивидуальных предпринимателя).

В течение 2021 года уровень ответственности в добровольном порядке, на основании заявлений повысили **6 членов** Ассоциации. ***

В том числе, **4 организации** в 2021 году повысили уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.11 ст. 55.16 ГрК РФ в связи с превышением фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на конец 2020 года. Дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств были внесены указанными членами Ассоциации в срок, установленный ч. 7 ст. 55.8 ГрК РФ.

Компенсационный фонд	Уровни ответственности ВВ		Уровни ответственности ОДО		Член СРО
	было	стало	было	стало	
Компенсационный фонд ОДО	1	1	1	2	АО «Камчатгипрорыбпром», г. Петропавловск-Камчатский
	2	2	2	3	ООО «Прогресс-ДВ», г. Хабаровск
	3	3	2	3	ООО «ДВПИ», г. Хабаровск
Компенсационный фонд ВВ и ОДО	1	2	1	2	ООО «НПП «Дальтранспроект», г. Хабаровск
	2	3	2	3	ООО «Прогресс», г. Хабаровск
	1	2	2	3	ООО «Дальневосточный проектный центр», г. Хабаровск

***см. Приложение № 3 к отчету

3. Стоимость заключенных договоров подряда и выполненных работ по подготовке проектной документации

В течение 2021 года членами Ассоциации СРО АПДВ выполнено много проектных работ разной направленности и масштабов, в том числе проекты крупных жилых, административных, промышленных и многофункциональных зданий, автомобильных дорог, мостов и других линейных объектов.

3.1. Стоимость работ по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным и исполненным членами Ассоциации в 2021 году, по всем показателям составила:

№ п/п	Показатель	Компенсационный фонд (ВВ/ОДО)	Стоимость (руб.)	
			2021 год	2020 год (для сравнения)
1.	Общая стоимость работ всех заключенных договоров подряда по подготовке проектной документации	ВВ+ОДО	1 525 369 487,59	1 474 664 587,82
2.	Общая стоимость выполненных работ по подготовке проектной документации	ВВ+ОДО	1 174 580 658,15	1 099 336 790,49
Договоры подряда на выполнение проектных работ, заключенные без использования конкурентных способов заключения договоров				
3.	Общая стоимость заключенных договоров подряда по подготовке проектной документации,	ВВ	990 074 258,24	772 320 910,55
4.	Общая стоимость выполненных работ по подготовке проектной документации	ВВ	531 569 678,12	466 275 360,55
5.	Максимальная стоимость по одному договору подряда по подготовке проектной документации	ВВ	131 137 807,44	93 081 607,00
Договоры подряда на подготовку проектной документации, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров (по показателям, установленным приказом Минстроя РФ от 07.04.2017 г. № 700/пр)				
6.	Фактический совокупный размер обязательств по заключенным договорам подряда на подготовку проектной документации	ОДО	537 842 920,35	702 343 677,27
7.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки работ, в том числе:			
	- договоры, заключенные в 2021 году	ОДО	199 940 656,64	214 958 118,99
	- договоры, заключенные в 2020 (и 2019) году, исполненные в 2021 году	ОДО	443 069 993,39	421 421 219,95
8.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исполнение которых на 31 декабря 2021 отчетного года не завершено	ОДО	701 722 181,59	644 312 684,33

3.2. Договоры подряда на выполнение проектных работ, заключенные без использования конкурентных способов заключения договоров (ВВ)

	Количество членов в КФ ВВ				Общая стоимость заключенных договоров (ВВ), руб.	Средняя стоимость договоров на 1 члена Ассоциации, руб. (условно)
	На 31 декабря отчетного года	Сдали отчеты	Заключили договоры	Не заключили договоры		
2021 год	185	185	114	70	990 074 258,24	8 684 861,91
2020 год (для сравнения)	185	180	110	70	772 320 910,55	7 076 828,74

Согласно предоставленным отчетам по стоимости заключенных договоров и выполненных работ – из 185 членов, имеющих взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, заключили договоры на выполнение работ по подготовке проектной документации без использования конкурентных способов заключения договоров – **114** организаций. Значительно увеличился размер максимальной стоимости по одному договору подряда по подготовке проектной документации, заключенному одним членом Ассоциации, и составил 131 137 807,44 руб. Общая стоимость заключенных договоров в 2021 году по сравнению с 2020 годом увеличилась на 28,2%.

3.3. Договоры подряда на подготовку проектной документации, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров (ОДО)

	Количество членов в КФ ОДО				Общая стоимость заключенных договоров (ОДО), руб.	Средняя стоимость договоров на 1 члена Ассоциации, руб. (условно)
	На 31 декабря отчетного года	Сдали отчеты	Заключили договоры	Не заключили договоры		
2021 год	129	129	43	85	537 842 920,35	12 507 974,89
2020 год (для сравнения)	131	128	74	54	702 343 677,27	9 490 725,36

Из 129 членов, имеющих взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, выиграли тендеры (электронные аукционы), и заключили договоры на выполнение работ по подготовке проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров (в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615) – **43** организации, что на 40% меньше, чем в 2020 году. Общая совокупная стоимость заключенных договоров по сравнению с предыдущим годом уменьшилась на 23,4%.

Предоставили отчеты за 2021 год полностью с нулевыми показателями – **57** членов Ассоциации СРО АПДВ.

Это юридические лица и индивидуальные предприниматели:

- ведущие, в том числе, другую хозяйственную деятельность не в области подготовки проектной документации, предусмотренную уставными документами (строительство, инженерные изыскания, монтаж технологического оборудования и пр.);

- выполняющие в 2021 году работы, не требующие членства в СРО (дизайн интерьеров, проектирование объектов частного жилищного строительства и пр.);

- выступающие в роли технического заказчика (фонды капитального ремонта, муниципальные унитарные предприятия);

- не заключающие договоры подряда на подготовку проектной документации со сторонними заказчиками, но выполняющие проектные работы для внутренних заказов предприятий (АО «ННК-Хабаровский нефтеперерабатывающий завод», г. Хабаровск; ООО «Кимкано-Сутарский ГОК», г. Биробиджан; ООО «Амурсталь», г. Комсомольск-на-Амуре; ООО «ПЗМК», п. Приамурский ЕАО; ООО «Мостоотряд-43», г. Тында)

- выполняющие проектирование объектов федерального, краевого муниципального значения по заказам региональных (муниципальных) служб заказчика (МБУ «Техконтроль», г. Магадан; МУП «Стрела», г. Хабаровск; ГП «Тепловые сети ЕАО», г. Биробиджан и пр.);

- не заключившие в 2021 году договоры на выполнение проектных работ по узкому профилю направленности области проектирования ввиду дефицита таких работ в сложной экономической обстановке отчетного года, либо проигравшие тендеры (электронные аукционы) в связи со значительным снижением первоначальной стоимости контрактов конкурентами из других регионов страны.

3.4. Договоры подряда на подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

На 31 декабря 2021 г. имели право на осуществление подготовки проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии) – **26** членов Ассоциации СРО АПДВ (юридических лиц), из которых один член Ассоциации получил данное право в 2021 году (*см. Приложение № 4 к отчету*).

В течение 2021 года тремя членами Ассоциации было заключено 44 договора подряда на проектирование особо опасных, технически сложных и уникальных объектов на общую сумму 135 006 113,79 руб., в том числе, через госзакупки, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, было заключено 27 договоров на общую сумму 78 632 885,14 руб. Выполнено проектных работ на общую сумму 103 364 835,95 руб.

№ п/п	Договоры, заключенные без использования конкурентных способов заключения договоров (ВВ)			Договоры заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров (ОДО)		
	Кол-во	Заключено (руб.)	Выполнено (руб.)	Кол-во	Заключено (руб.)	Выполнено (руб.)
1	АО «ХЭТК», г. Хабаровск					
	6	47 197 030,76	47 197 030,76	1	54 700 000,00	37 976 169,86
2	ООО «ИТК «ДИАГНОСТИКА И КОНТРОЛЬ», г. Москва					
	9	4 951 227,89	3 232 227,89	26	23 932 885,14	14 579 407,44
3	ООО «Экспертстройпроект», г. Чита					
	2	4 225 000,00	380 000,00	0	0,00	0,00
Итого	17	56 373 258,65	50 809 258,65	27	78 632 885,14	52 555 577,3

Плановые проверки членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии), в 2021 году были проведены согласно требованиям ч. 3 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, с применением риск-ориентированного подхода, по методике, утвержденной приказом Минстроя РФ от 10.04.2017 г. № 699/пр.

По результатам проверок и расчетов значения показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований и оценки вероятности их несоблюдения, для всех организаций в 2021 году окончательное расчетное значение показателя риска было равно 1 (низкий риск).

У всех членов Ассоциации, имеющих право на осуществление подготовки проектной документации для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии), создана система аттестации руководителей и специалистов, должности которых подлежат аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. Назначены ответственные лица за аттестацию. Разработаны Положения (стандарты) об аттестации в соответствии с требованиями законодательства и Стандартов Ассоциации СРО АПДВ.

4. Система контроля качества работ по подготовке проектной документации

Система контроля качества выполняемых проектных работ имеется у всех членов Ассоциации СРО АПДВ в форме разработанных организацией положений, (стандартов), либо полученных в системе добровольной сертификации сертификатов соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015). Приказами по организации назначены ответственные лица за виды контроля на всех этапах проектирования, а также ответственные лица за архив проектной документации, который ведется в электронной и/или в бумажной формах.

5. Жалобы, обращения, судебные гражданско-правовые споры

В 2021 году в Ассоциацию СРО АПДВ поступили следующие обращения на действия в области архитектурно-строительного проектирования членов Ассоциации:

1. Заявление от Администрации города Благовещенска Амурской области от 30.04.2021 с описанием выполненных проектных работ, технических заключений по пяти объектам строительства и просьбой провести внеплановую проверку Общества с ограниченной ответственностью «Предприятие по проектированию и обследованию зданий и сооружений «Амурремпроект» (ООО «Амурремпроект»), г. Благовещенск.

Заявление Администрации города Благовещенска было рассмотрено контрольной комиссией Ассоциации в установленном законодательством порядке, с проведением внеплановой выездной проверки ООО «Амурремпроект».

Внеплановая выездная проверка ООО «Амурремпроект» по результатам проверки фактов, изложенных в заявлении, не выявила нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков. По двум объектам заявление касалось судебной строительно-технической экспертизы, проведенной назначенным судом экспертом, штатным сотрудником ООО «Амурремпроект», не входящей в сферу регулирования Ассоциации СРО АПДВ, как саморегулируемой организации в области проектирования.

Деятельность ООО «Амурремпроект» по проектированию объектов, указанных в обращении Администрации города Благовещенска от 30.04.2021, в полном объеме соответствует требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

2. Заявление от гр. Подольской Татьяны Валерьевны по вопросу проведения обследования несущих и ограждающих конструкций квартиры № 56, расположенной в жилом доме № 10 «В» по ул. Орджоникидзе в г. Хабаровске членом Ассоциации ООО «Эком-коттедж», г. Хабаровск.

Не смотря на то, что проведение проверок достоверности экспертных заключений по обследованию зданий не входит в компетенцию Ассоциации, тем не менее, изучив суть поступившего обращения, Ассоциация в установленные сроки направила гр. Подольской Т.В. письменные пояснения по предмету ее заявления.

Случаи привлечения членов Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при выполнении работ по подготовке проектной документации, в 2021 году отсутствуют.

В 2021 году по делам, связанным с договорами подряда на подготовку проектной документации (государственным, муниципальным контрактам), заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в

период с 01.07.2019 по 31.12.2021 г. в рамках Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ, Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ, состоялось 6 судебных процессов в Арбитражных судах с участием членов Ассоциации:

1) суды, в которых члены Ассоциации выступали в качестве **истцов**

№ п/п	Подсудность, № дела	Предмет судебного спора	Наименование ответчика	Результат (решение суда)
1.	ООО «Проектная мастерская «Графика», г. Комсомольск-на-Амуре			
	Арбитражный суд Хабаровского края, 30.03.2021, № А73-4331/2021	Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда. «На выполнение работ по техническому обследованию, подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий для объекта капитального строительства: «Ледовый дворец» (расположенный по адресу: г. Комсомольск -на-Амуре, улица Metallургов 3, корпус 2) Капитальный ремонт»	МКУ «Управление капитального строительства города Комсомольска-на-Амуре»	Заклучено мировое соглашение
	Арбитражный суд Хабаровского края, 01.03.2021, № А73-2736/2021	Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда. «Здание (мастерские) МОУ гимназия № 1. Капитальный ремонт»	МКУ «Управление капитального строительства города Комсомольска-на-Амуре»	В удовлетворении иска отказать

2) суды, в которых члены Ассоциации выступали в качестве **ответчиков**

№ п/п	Подсудность, № дела	Предмет судебного спора	Наименование истца	Результат (решение суда)
1.	ООО «ПРОГРЕСС», г. Хабаровск			
	Арбитражный суд Хабаровского края, 29.09.2021, № А24-4632/2021	Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда. «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 181-км 195»	КГКУ «Управление автомобильных дорог Камчатского края»	В удовлетворении заявленных требований отказать
	Арбитражный суд Хабаровского края, 06.10.2021 № А24-4814/2021	Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда. «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский –	КГКУ «Управление автомобильных дорог Камчатского края»	В удовлетворении заявленных требований отказать

		Мильково на участке км 195-км 208»		
2	ООО «Проектная мастерская «Графика», г. Комсомольск-на-Амуре			
	Арбитражный суд Хабаровского края, 03.12.2021 № А73-19082/2021	Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда. «Проспект Мира от ул. Вокзальной до ул. Павловского. Реконструкция»	МКУ «Управление капитального строительства города Комсомольска-на-Амуре»	Заключено мировое соглашение
3.	ООО «ДВ-Стройпроект», г. Хабаровск			
	Арбитражный суд Хабаровского края, 03.12.2021 № А73-19082/202	Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда Авторский надзор на объекте: «Строительство и реконструкция пожарной части федерального государственного казенного учреждения «Специализированная пожарная часть по тушению крупных пожаров федеральной противопожарной службы по Хабаровскому краю»	ГУ Министерства Российской Федерации по делам ГО, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий по Хабаровскому краю	В удовлетворении иска отказать

5. Заключение по проведенному анализу деятельности

По результатам проверки предоставленных членами Ассоциации СРО АПДВ отчетов, сведений и уведомлений по договорам подряда на подготовку проектной документации и проведенного анализа деятельности членов Ассоциации за 2020 год Контрольным комитетом Ассоциации сделаны следующие заключения:

1. Превышение уровня ответственности по договорам подряда, заключенным в 2021 году **без использования конкурентных способов** заключения договоров (компенсационный фонд возмещения вреда), - **не выявлено.**

Фактическая максимальная стоимость работ по одному договору подряда на подготовку проектной документации, соответствует максимальному размеру стоимости договора, исходя из которого членами Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с ч. 10 ст. 55.16 ГрК РФ.

Увеличение размеров взносов, внесенных членами Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда, по итогам проведенного анализа деятельности за 2021 год, не потребовалось.

2. По фактическому совокупному размеру обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств) за 2021 год - превышение уровня ответственности **не выявлено**.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на 31.12.2021 г. соответствовал предельному размеру обязательств и уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.11 ст.55.16 ГрК РФ.

Увеличение размеров взносов, внесенных членами Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, по итогам проведенного анализа деятельности за 2021 год, не потребовалось.

6. Сведения о результатах участия членов Ассоциации СРО АПДВ в профессиональных выставках, форумах, других мероприятиях и наградах

В 2021 году члены Ассоциации принимали участие в региональной профессиональной выставке-конкурсе в области архитектурно-строительного проектирования в очном формате, и в конкурсе, проведенном Национальным объединением проектировщиков и изыскателей (НОПРИЗ) с предоставлением проектов в электронном виде.

№ п/п	Награда	Наименование проекта	Номинация
6.1. Награды Международного профессионального конкурса НОПРИЗ на лучший проект -2021, г. Москва			
2.	ООО «ПРОГРЕСС», г. Хабаровск		
	1 место	«Парковая дорога к северо-западному подножию горы Красной в г. Южно-Сахалинске» РФ, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск	Номинация «Лучший реализованный проект объекта транспортной инфраструктуры»
6.2. Награды Дальневосточного архитектурного фестиваля «ДВ ЗОДЧЕСТВО-2019», г. Хабаровск, 20-23 мая 2021 г.			
1.	ООО «ДВПИ», г. Хабаровск		
	Бронзовый диплом	«Жилой комплекс на ул. Пограничная в 16 микрорайоне в г. Южно-Сахалинске»	Раздел «Постройки». Номинация «Архитектура жилых зданий и комплексов»
	Диплом	«Апарт-отель на горнолыжном курорте «Горный воздух»»,	Раздел «Постройки». Номинация «Ландшафтная архитектура и дизайн городской среды»
	Диплом	«Городской парк культуры им. Ю.А. Гагарина в г. Южно-Сахалинске»	Раздел «Постройки». Номинация «Ландшафтная архитектура и дизайн городской среды»

	Диплом	«Малозэтажная жилая застройка в Анивском городском округе»	Раздел «Проекты» Номинация «Градостроительство. Документы территориального планирования и проекты планировки территорий»
2.	ООО «Маркетри», г. Хабаровск		
	Бронзовый диплом	«Селекционно-семеноводческий центр в г. Бикин Хабаровского края»	Раздел «Постройки». Номинация «Архитектура общественных зданий и комплексов»
	Диплом	«Жилой комплекс "ВИТА НОВА СИТИ" в 606 квартале г. Благовещенска Амурской области»	Раздел «Проекты». Номинация «Архитектура жилых зданий и комплексов»
3.	ООО «ВиКо», г. Хабаровск		
	Золотой диплом	«Смотровая площадка в г. Корсаков, Сахалинской области»	Раздел «Проекты». Номинация «Архитектура общественных зданий и комплексов»
4.	ООО «Е. Осетров и Партнеры», г. Хабаровск		
	Золотой диплом	«Работы по сохранению объекта культурного наследия «Здание военного собрания, 1884 г., 1916 г.» по ул. Шевченко, 7 в г. Хабаровске»	Раздел «Проекты». Номинация «Реставрация и реконструкция зданий, сооружений и комплексов»
5.	ООО «Карьер Проект-ДВ», г. Хабаровск		
	Серебряный диплом	«Переустройство здания по ул. Комсомольской, д. 83б в Центральном районе г. Хабаровска»	Раздел «Проекты». Номинация «Реставрация и реконструкция зданий, сооружений и комплексов»

7. Вывод

На основании полученных данных, информации и сведений, предоставленных членами Ассоциации СРО АПДВ в форме отчетов, можно сделать вывод о надежности, конкурентоспособности и эффективном функционировании юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, входящих в Ассоциацию СРО АПДВ, не смотря на сложную экономическую обстановку, продолжившуюся в 2021 году с предыдущего года.

В отчетном году, по сравнению с 2020 годом, увеличилась на 28,2% общая стоимость заключенных договоров членами Ассоциации по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным **без использования конкурентных способов заключения договоров** (с заказчиками – юридическими и физическими лицами), и на 14% вырос объем выполненных работ по таким договорам, в том числе, за счет исполнения договоров предыдущих лет (2020, 2019). Увеличение стоимости заключенных договоров произошло в основном за счет проектных организаций – членов Ассоциации в Хабаровском крае (на 36,3%).

Фактический совокупный размер обязательств по заключенным в 2021 году членами Ассоциации договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным **с использованием конкурентных способов заключения договоров**

(государственных, муниципальных контрактов) в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615, в целом уменьшился совокупно по Ассоциации по сравнению с 2020 годом на 23,4%. Снижение произошло в основном за счет членов Ассоциации в Хабаровском крае (на 25,2%), в остальных регионах совокупный объем заключенных договоров остался в целом на уровне предыдущего года.

Количество членов Ассоциации, заключивших договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров в 2021 году, уменьшилось на 40%. Из 129 членов Ассоциации, которые внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, заключили договоры по результатам торгов на электронных торгах (конкурсах) 43 проектные организации (вместо 74 организаций в 2020 году), что требует особого анализа по данному виду деятельности проектировщиков Ассоциации, по большей части Хабаровского края. Является ли причиной этого продолжившаяся тенденция значительного снижения в процессе торгов стоимости от первоначальной цены контракта (до 50% и более) конкурентами из других регионов страны, отслеживаемая на интернет-порталах госзакупок, или отказ проектных организаций заключать контракты с заведомо невыгодными условиями, включаемыми в договоры государственными заказчиками.

Основной объем выполненных в 2021 году проектных работ по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на основании предоставленных актов сдачи-приемки проектной документации, составили работы по договорам, заключенным в предыдущих годах (2020, 2019). По общей сумме совокупная стоимость по исполненным договорам в общем равна стоимости прошлого 2020 года.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключенным в отчетном году с использованием конкурентных способов заключения договоров, **исполнение которых на 31 декабря 2021 года не завершено**, составили, в том числе, и договоры, заключенные в 2020 году, что позволило обеспечить занятость проектных организаций – членов Ассоциации, состоящих в компенсационном фонде договорных обязательств, в 2022 году.

Председатель
контрольного комитета

«18» мая 2022 г.



Д.О. Чкило

Исполнитель:
Лукина И.И.
Главный специалист
контрольного комитета

**Приложения к отчету о деятельности
членов Ассоциации СРО АПДВ за 2021 год
(справочные)**

Приложение № 1
к отчету о деятельности
от 18 мая 2022 г.

Вступили в члены Ассоциации СРО АПДВ в 2021 году

№ п/п	№ в реестре	Наименование организации / ИП	Город	Дата вступления	Уровень ответственности		Право ООТС
					ВВ	ОДО	
1	0332	ООО «АМУР ЭП»	Хабаровск	02.02.2021	1	1	нет
2	0333	ООО «Гидро Строй»	Хабаровск	16.04.2021	1	нет	нет
3	0334	ООО «Оренсахстрой»	Южно-Сахалинск	16.06.2021	1	нет	да
4	0335	ООО «НАШ ПРОЕКТ-27»	Хабаровск	16.06.2021	1	1	нет
5	0336	ООО «Ремстрой НТВ»	Хабаровск	17.09.2021	1	нет	нет
6	0337	ООО «СМУ»	Райчихинск	21.10.2021	1	1	нет
7	0338	ООО «СВ НПЦ»»	Магадан	27.10.2021	1	нет	нет
8	0339	ООО «Импорт Групп ДВ»	Хабаровск	03.11.2021	1	нет	нет
9	0340	ООО «Защита»	Комсомольск-на-Амуре	15.11.2021	1	нет	нет
10	0341	ООО «Азимут ДВ»	Благовещенск	03.12.2021	1	1	нет
11	0342	ИП Сторожков Алексей Николаевич	Хабаровск	27.04.2022	1	нет	нет

Вышли из членов Ассоциации СРО АПДВ в 2021 году

№ п/п	№ в реестре	Наименование организации / ИП	Город	Дата выхода	Уровень ответственности		Причина выхода (статья ГрК РФ)
					ВВ	ОДО	
1	0117	ООО «СМС ДВ»	Хабаровск	12.01.2021	1	нет	добровольно п.1 ст. 55.7
2	0251	ФГБУ СЭУ ФПС ИПЛ по Хабаровскому краю	Хабаровск	13.01.2021	1	нет	добровольно п.1 ст. 55.7
3	0038	ООО ПМ «Атриум-Партнер»	Хабаровск	18.01.2021	2	нет	добровольно п.1 ст. 55.7
4	0190	ООО «Проект-Плюс»	Райчихинск	21.01.2021	1	1	исключено п. 9 ч. 5.1 ст. 5 «Положения о членстве в Ассоциации СРО АПДВ»
5	0153	АО «Нижне-Бурейская ГЭС»	Новобурейский	04.02.2021	1	1	добровольно п.1 ст. 55.7
6	0012	ООО ПСФ «РАПИД»	Комсомольск-на-Амуре	01.03.2021	1	1	добровольно п.1 ст. 55.7
7	0270	ООО «АНГС»	Южно-Сахалинск	12.03.2021	1	нет	добровольно п.1 ст. 55.7
8	0282	ООО «ХПС»	Хабаровск	11.05.2021	1	нет	добровольно п.1 ст. 55.7
9	0328	ООО «ДМСК»	Хабаровск	21.05.2021	1	1	добровольно п.1 ст. 55.7
10	0312	ООО «НАЙС»	Хабаровск	06.09.2021	1	1	добровольно п.1 ст. 55.7
11	0007	ООО «ПромстройНИИ-проект»	Магадан	26.10.2021	1	1	добровольно п.1 ст. 55.7

Члены Ассоциации СРО АПДВ, повысившие уровень ответственности в 2021 году

№ п/п	№ в реестре	Наименование организации / ИП	Город	Дата повышения уровня (поступление взноса на счет СРО)	Уровень ответственности				Право ООТС
					ВВ		ОДО		
					был	стал	был	стал	
1	0009	ООО «ПРОГРЕСС»	Хабаровск	12.03.2021			2	3	нет
				22.03.2021	2	3			
2	0008	ООО «ПРОГРЕСС-ДВ»	Хабаровск	17.03.2021	2	2	2	3	нет
3	0296	ООО «НПП «Дальтранспроект»	Хабаровск	16.03.2021			1	2	нет
				16.07.2021	1	2			
4	0082	АО «Камчатгипрорыбпром»	Петропавловск-Камчатский	15.03.2021	1	1	1	2	нет
5	0131	ООО «ДВПИ»	Хабаровск	15.07.2021	3	3	2	3	нет
6	0279	ООО «Дальневосточный проектный центр»	Хабаровск	08.12.2021	1	2	2	3	нет

Члены Ассоциации СРО АПДВ, имеющие право проектирования особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в 2021 году

№ п/п	№ в реестре	Наименование организации / ИП	Город	Дата получения права	Уровень ответственности	
					ВВ	ОДО
1	0013	АО «ХЭТК»	Хабаровск	30.09.2010	3	3
2	0018	ООО «ДальГеоПроект»	Хабаровск	12.08.2020	3	3
3	0030	ЗАО «КПК»	Хабаровск	19.02.2016	3	2
4	0033	АО «ННК-Хабаровский НПЗ»	Хабаровск	20.09.2016	2	нет
5	0040	ООО «ПКП «Востокавтоматика»	Хабаровск	02.12.2010	1	1
6	0050	ООО «Континент-Тау»	Хабаровск	15.06.2017	1	1
7	0074	ООО «Е. Осетров и Партнеры»	Хабаровск	23.12.2016	1	1
8	0076	ФГБОУ ВО ДВГУПС	Хабаровск	29.06.2011	2	2
9	0086	АО «ЛАНИТ-ПАРТНЕР»	Хабаровск	03.08.2017	1	1
10	0109	ООО «ИТК «ДИАГНОСТИКА И КОНТРОЛЬ»	Москва	08.11.2012	1	1
11	0154	ЗАО "ИТС «Диатэкс»	Хабаровск	19.04.2012	2	нет
12	0171	ООО «ТЭЗиС»	Владивосток	29.06.2011	1	1
13	0188	ООО «Кимкано-Сутарский ГОК»	Биробиджан, ЕАО	28.03.2019	2	нет
14	0197	ООО «Дальстройиндустрия»	ст. Зеленчукская Карачаево-Черкесская республика	07.05.2013	1	1
15	0199	АО «ДЭТК»	Хабаровск	28.08.2018	1	1
16	0213	ООО «Тоцци Восток»	Москва	03.10.2013	1	1
17	0230	ООО «Трансстрой-Тест»	Корсаков, Сахалинская обл.	28.03.2019	1	1
18	0257	ООО «Амурсталь»»	Комсомольск-на-Амуре	22.09.2017	1	нет
19	0269	ООО ПСК «Техноград»	Хабаровск	28.04.2018	1	1
20	0274	ОАО «Домостроительный завод»	Хабаровск	22.03.2018	1	1
21	0278	ООО «Стройинвест»	Южно-Сахалинск	07.12.2020	1	1
22	0295	ООО «ВСК-ВЕКО»	Южно-Сахалинск	21.11.2018	3	нет
23	0304	ООО «Экспертстройпроект»	Чита, Забайкальский край	01.04.2019	1	1
24	0315	ООО «НовусОренСтрой»	Южно-Сахалинск	26.11.2019	1	нет
25	0326	Филиал компании с ограниченной ответственностью «Китайская Инженерная Компания «Чэнда» (КНР) в г. Находка	Находка, Приморский край	28.08.2020	4	нет
26	0334	ООО «Оренсахстрой»	Южно-Сахалинск	16.06.2021	1	нет

Стоимость работ по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным и исполненным членами Ассоциации СРО АПДВ в 2021 году по регионам

№ п/п	Регион (край, область)	Кол- и- чест во чле нов	Договоры подряда, заключенные без использования конкурентных способов заключения договоров (ВВ)		Договоры подряда, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров (ОДО)			Общая стоимость ВСЕХ исполненных договоров (ВВ и ОДО) (руб.)	Общая стоимость ВСЕХ заключенных договоров (ВВ и ОДО) (руб.)	Общая стоимость ВСЕХ исполненных договоров (ВВ и ОДО) (руб.)
			Общая стоимость заключенных договоров (руб.)	Общая стоимость исполненных договоров (руб.)	Совокупный размер обязательств по заключенным договорам (руб.)	Совокупный размер обязательств по всем договорам исполненным на основании актов приемки ¹ (руб.)	Совокупный размер обязательств по договорам исполнение которых на 31.12.2019 г. не завершено (руб.)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Хабаровский край	105	741 142 228,42	362 733 601,98	382 152 871,19	454 559 543,90	613 550 935,00	1 123 295 099,61	817 293 475,88	
2	Приморский край	8	15 809 333,56	11 489 578,56	0,00	900 000,00	9 800 000,00	15 809 333,56	12 389 578,56	
3	Амурская область	25	144 418 167,39	84 611 244,31	57 614 151,62	66 305 183,56	36 919 766,68	202 032 319,01	150 916 427,87	
4	Сахалинская область	16	23 365 350,91	30 297 636,31	36 199 052,30	41 972 700,56	20 957 420,70	59 564 403,21	72 270 336,87	
5	Еврейская автономная область	9	14 339 652,83	11 339 652,83	1 771 586,40	1 771 586,40	1 736 568,00	16 111 239,23	13 111 239,23	
6	Магаданская область	7	931 124,92	931 124,92	4 202 130,27	4 602 130,27	643 206,10	5 133 255,19	5 533 255,19	
7	Камчатский край	3	34 360 512,32	21 043 051,32	29 830 252,21	46 606 628,98	9 793 373,41	64 190 764,53	67 649 680,30	
8	Республика Саха (Якутия)	3	5 676 000,00	5 376 000,00	0,00	0,00	0,00	5 676 000,00	5 376 000,00	
9	Чукотский автономный округ	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Забайкальский край	1	4 620 560,00	395 560,00	0,00	0,00	0,00	4 620 560,00	395 560,00	
11	Республика Башкортостан	1	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Краснодарский край	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Караево-Черкесская республика	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Москва	4	5 411 227,89	3 352 227,89	26 072 876,36	26 292 876,36	8 320 911,70	31 484 104,25	29 645 104,25	
	ИТОГО	185	990 074 258,24	531 569 578,12	537 842 920,35	643 010 650,03	701 722 181,59	1 527 914 078,02	1 174 580 658,15	

¹Общая стоимость выполненных работ по ОДО (графа 7) – учтены все исполненные договоры (либо этапы по договорам) за 2021 год и договоры за 2020 (2019) годы, исполненные в 2021 году на основании подписанных Актов сдачи-приемки проектной документации